



Á

% 5 ``[Ya Y]bY'5 b[UVYb'

%%%" 5 bYfUj ghY`Yf#b'

Pæ ^kÁ ÁÁ X[!]æ ^kÁ Á
 Ö`à`|o`âæ { kÁ ÁÁ Pæj} æâedÁ Á
 Zâp`cæ`âkÁ |`âã Á ç!@`âæ`oÁ ç!, æ, ^oÁ *^d^}}oÁ *^•&@`â^}Á
 Ö^*^}, è!c`^ÁÖa!^••^kÁ Á
 Öè`â`^`à^!`B`Öa!^••^k Á
 Ó!`-kÁ ÁÁ Ö`d`âo`âæ { kÁ Á
 Ö>ç!`cæ`âkÁ Ö!`~}*^}•&@eo`à`c`â`~}Á Ö>ç!`*^{\`^q`•&@eoÁ Ö>ç!`d^}}~}*Á
 V|Öp!Öj`âækÁ ÁÁ]!|`-ÖÁ Á T[`âq`kÁ Á

%&" 9\ YdUfHbYf#b'

Pæ ^kÁ ÁÁ X[!]æ ^kÁ Á
 Ö`à`|o`âæ { kÁ ÁÁ Pæj} æâedÁ Á
 Zâp`cæ`âkÁ |`âã Á ç!@`âæ`oÁ ç!, æ, ^oÁ *^d^}}oÁ *^•&@`â^}Á
 Ö^*^}, è!c`^ÁÖa!^••^kÁ Á
 Öè`â`^`à^!`B`Öa!^••^k Á
 Ó!`-kÁ ÁÁ
 Ö>ç!`cæ`âkÁ Ö!`~}*^}•&@eo`à`c`â`~}Á Ö>ç!`*^{\`^q`•&@eoÁ Ö>ç!`d^}}~}*Á

% " ?]bXYf'

Á

Bu Y.'	JcfbUa Y.'	; YVi fghXUi a.'
Á Á	Á Á	ÁÁ Á
Á Á	Á Á	ÁÁ Á
Á Á	Á Á	ÁÁ Á
Á Á	Á Á	ÁÁ Á
Á Á	Á Á	ÁÁ Á
Á Á	Á Á	ÁÁ Á
Á Á	Á Á	ÁÁ Á

1. Allgemeine Angaben

1.4. Lohnangaben

Jährliches Brutto-Einkommen: CHF _____ Brutto-Einkommen des Ehepartners: CHF _____

1.5. Allgemeine Auskünfte

Eventuelle Schulden erwähnen: _____
(z.B. Leasing, Kleinkredite, ...)

Sonstige Belastungen
(z. B. Alimente für Kinder): _____

1.6. Objektidentification und Standort

Strasse, Nr.: _____

PLZ, Wohnort: _____ Kanton: _____

2. Liegenschaft

2.1. Angaben

Art der Liegenschaft: Mietwohnhaus mit _____ Wohnung(en) (max. 6)

Reiheneinfamilienhaus Einfamilienhaus (freistehen)

STWE _____ 0/00 (tausendstel)

Fläche:	<u>Villa</u>	<u>Wohnung</u>	
Grundstück:	_____ m2		
Wohnfläche:	_____ m2	_____ m2	
Volumen:	_____ m3		
Anzahl Wohn- und Schlafzimmer:	_____	_____	
Terrasse/balkon	_____ m2	_____ m2	
Garage:			
Garage separates Gebäude, Anzahl Plätze:	_____	_____	
Garage im Gebäude einbegriffen, Anzahl Plätze:	_____	_____	
Baujahr:	_____	_____	
Versicherungswert:	_____	_____	
Art des Wohneigentums:	Eigentümer	Miteigentümer	Nutzniessung

Bemerkung: _____

1. Finanzierung

3.1. Verwendung

Kauf einer Liegenschaft: CHF _____ Ablösung einer bestehenden Hypothek: CHF _____

Bank: _____

Kontaktperson, Tel.: _____

3.2. Eigenkapital

Kontoguthaben (Min. 10% Eigenkapital): CHF _____

Guthaben 2. Säule: CHF _____

Guthaben 3. Säule: CHF _____

Total Eigenkapital (Min. 20% des Kaufpreises): CHF _____

3.2. Gewünschter Darlehensbetrag: CHF _____

3.4. Nota bene

- Die Kosten sind vom Antragsteller zu übernehmen (Notar, Steuern, Kosten CPK, usw.).
- Eröffnungskosten für ein neues Dossier: CHF 250.-.
- Die Pensionskasse kann eine Amortisation verlangen (direkt oder indirekt), die je nach Höhe des gewährten Darlehens errechnet wird..
- Der Antrag wird nur nach Erhalt aller beantragten Dokumente behandelt.
- Die in Fettdruck bezeichneten Unterlagen sind für eine Bearbeitung unentbehrlich.

3.5. Erforderliche Dokumente

Auszug aus dem Grundbuchamt	Situationsplan
Pläne (Haus oder Wohnung)	Pläne (Haus oder Wohnung)
Beschreibung der Konstruktion	Generalunternehmensvertrag
Kopie der Verkaufsurkunde	Gutachten Schätzung
Detaillierter Finanzplan	Kopie Gebäude-Brandversicherung
Auszug des Betreibungsamtes (einschliesslich Partner)	Photos (Villa/Wohnung)
Reglement der STWE	Kopie Katasterschätzung (Steuerwert)

Bei Scheidung, bitte Kopie des Scheidungsurteils beilegen

Kopie der 3 letzten Lohnabrechnungen (einschliesslich Partner)

Kopie der letzten Steuerklärung

Bei Ablösung einer bestehenden Hypothek, Vertragskopie von der aktuellen Bank

